


ANÁLISIS DEL PROYECTO PARA LA DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA

	Proyecto:
	Proyectista:
	Promotor:

4.1. – CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA

NORMATIVA Y BIBLIOGRAFÍA DE REFERENCIA

- Código Técnico de la Edificación (CTE)
 - Protección frente a la Humedad (DB-HS-1)
 - Seguridad de utilización y accesibilidad (DB-SUA)
 - Limitación de la demanda energética (DB-HE-1)
 - Protección frente al ruido (DB-HR)
- Normas Tecnológicas de la Edificación (NTE)
 - Documentos de Orientación Técnica en Fachadas
 - Recomendaciones para la Dirección de Ejecución de Obra
 - Bibliografía especializada: por ejemplo ASEFAVE y otras

DETERMINACIÓN DE PUNTOS RELEVANTES PARA LA DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

ASPECTOS NORMATIVOS		¿Está justificado?				A justificar en...			
Rf.	CONCEPTO	SÍ	NO	PR	NP	MEM	PLA	MYP	PLI
01	Se determinan los valores 'PER': permeabilidad al aire, estanqueidad al agua y resistencia al viento								
02	Es necesaria la indicación de los valores de reacción al fuego y de resistencia al impacto								
03	Se considera necesario proporcionar los valores de aislamiento térmico y de aislamiento acústico/ruido aéreo								
04	Se proporciona información sobre el cumplimiento de la aireación y la radiación solar								
05	Es necesario indicar la clase de resistencia a los ciclos de aperturas y cierres (uso ligero, uso moderado o uso pesado)								

SOBRE LA PERFILERÍA		¿Está justificado?				A justificar en...			
Rf.	CONCEPTO	SÍ	NO	PR	NP	MEM	PLA	MYP	PLI
06	Se indica el tipo de apertura: abatible, giratoria, deslizante, compuesta...								
07	Viene indicado el tipo de material (aluminio, PVC, madera, etc.)								
08	Se han definido la calidad, las características geométricas de los perfiles, su tratamiento y acabado								
09	Se prescribe que la perfilería a utilizar sea con rotura de puente térmico								
10	El ancho de la carpintería es superior al ancho del precerco en ≥ 1 cm								
11	Se prevé la inclusión de un canalillo para la recogida de condensaciones								

SOBRE EL ACRISTALAMIENTO		¿Está justificado?				A justificar en...			
Rf.	CONCEPTO	SÍ	NO	PR	NP	MEM	PLA	MYP	PLI
12	Se especifica el tipo y las características del vidrio								
13	Se proporciona el espesor de los vidrios para cada tipo de carpintería								
14	En los vidrios termoacústicos se indica el grueso de la cámara								
15	En caso de que así se decida, vienen indicados los complementos decorativos del vidrio (p. ej.: esmerilados, cuarterones o palillería...)								

CERRAJERÍA		¿Está justificado?				A justificar en...			
Rf.	CONCEPTO	SÍ	NO	PR	NP	MEM	PLA	MYP	PLI
16	Se indica el material, tipo, características y acabado de la cerrajería								

ASPECTOS TRANSVERSALES

RELACIÓN CON OTROS ÍTEMS		¿Está justificado?				A justificar en...			
Rf.	CONCEPTO	SÍ	NO	PR	NP	MEM	PLA	MYP	PLI
a	Se indica la situación de las ventanas: haces exteriores/medios/interiores								
b	Se concreta la forma de fijación: con garras, soldaduras o con tornillos								
c	Hay un detalle constructivo con la forma de encuentro con las jambas								
d									

OBSERVACIONES

ESQUEMA GRÁFICO

FECHAS

Fecha del proyecto: _____

Fecha de visado colegial: _____

Fecha de entrega del proyecto al D.E.O.: _____

Fecha de análisis del proyecto: _____

El Arquitecto Técnico

Fdo.: _____